

Szentlőrinc Város Önkormányzat

Szám: 30/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. november 3-án (pénteken) 13 órakor** tartott rendkívüli üléséről

Helye: Szentlőrinc Város Önkormányzat Díszterme (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.)

Jelen vannak a képviselő-testület részéről: Koltai Péter polgármester, dr. Gyetván Ferenc alpolgármester, Kovács Henrietta képviselő, May Gábor képviselő, Petz Józsefné képviselő, Turi Zoltán képviselő, Végh Gábor képviselő, Vörös Sára képviselő.

Meghívottak közül megjelent: dr. Faragó Ágnes jegyző, dr. Dániel Balázs testületi referens, Pénzár Zoltán építésigazgatási előadó.

Koltai Péter: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, Petz Józsefné képviselő, Varga Péter képviselő, Végh Gábor képviselő nem tud részt venni az ülésen.

Koltai Péter: Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, jelezze.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontot.

Javasolt napirendi pontok:

1. Tanuszoda helyszínének egyeztetése

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

Első napirendi pont tárgyalása

Tanuszoda helyszínének egyeztetése

Koltai Péter: ismerteti a Nemzeti Sportközpontok Főigazgatóságának levelét, amelyben a Szentlőrincen építendő tanuszoda helyszínével kapcsolatos műszaki problémákat jelezték. Az uszoda helyszínéül a Pécsi utcában, a fűtőmű melletti terület lett kijelölve. A Nemzeti Sportközpont által megbízott építész helyszíni vizsgálata során megállapították, hogy a talajvíz magas szintje miatt szükségessé vált plusz beruházás akkor többletköltséget jelentenek, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium nem tart elfogadhatónak. Ezért kéri új helyszín kijelölését. Pénzár Zoltánnal, és Turi Attila mérnökkel helyszíni bejárás történt, amely alapján három lehetséges helyszíni került szóba:

- a Templom téren a Hivatal épülete melletti zöldterület,
- A Szentlőrinc, belterület 152/55 hrsz-ú ingatlan Ifjúság utca – Eszterházy utca kereszteződésében lévő úgynevezett „szánkózó domb”,
- a Szentlőrinc, belterület 152/55 hrsz-ú ingatlan Pécsi utca – Ifjúság utca közötti terület, az Omega üzletház mellett.

Pénzár Zoltán: elmondja, hogy a z épület mérete 70 x 21 méter, amelyhez 5-5 méteres telek szükséges. A rendezési terv alapján 50%-os a beépíthetőség, így 2400 méter² a területigény. Ebbe a területnagyságban a parkoló is benne van.

Turi Zoltán: javasolja, hogy a leendő tanuszoda az iskolához minél közelebb legyen, hiszen azt az iskolások fogják használni.

Vörös Sára: a helyszín kijelölése során vegyük figyelembe, hogy ahová a tanuszoda épül, azon a területen más bővítési lehetőség nem lesz. Ezért hosszú távon kell gondolkodni, és ez alapján megnevezni a helyszínt. Véleménye szerint a régi strand helye is legyen egy lehetséges helyszín a Templom tér helyett. Hosszú távra kell meghatározni a városfejlesztést, ha egy lehetőséget most elvetünk, az már később nem lesz.

Koltai Péter: A probléma az, hogy a régi strand területét, mint lehetséges helyszínt, elvetették.

dr. Faragó Ágnes: a Templom téri kastély műemlék jellegű építmény, ezt is figyelembe kell venni a helyszín kiválasztásakor.

Pénczár Zoltán: elmondja, hogy az új helyszín kijelölését követően, azokat ismét megvizsgálják közmű- és telepítési szempontból, és ekkor kell a véglegest kijelölnie a képviselő-testületnek.

Turi Zoltán: szintén nem javasolja a Templom teret, mint lehetséges helyszínt!

May Gábor: Érdeklődik, hogy van-e olyan eladó magántulajdonú ingatlan, amelyet megvásárolva megjelölhetjük helyszínként.

Koltai Péter: Nem tud ilyen helyszínről. Az építkezéshez ingyenesen rendelkezésre kell bocsátani a területet. Ismerteti a határozati javaslatot, kéri, hogy aki elfogadja, jelezze.

A képviselő-testület határozati javaslatot megtárgyalja és 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2017.(XI.3.) KT. határozata**

Tanuszoda helyszínének egyeztetése

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében megvalósuló Szentlőrinc tanuszoda helyszínéül az alábbi önkormányzati területeket javasolja:

- Szentlőrinc, belterület 152/55 hrsz-ú ingatlan Ifjúság utca – Eszterházy utca kereszteződése,
- a Szentlőrinc, belterület 152/55 hrsz-ú ingatlan Pécsi utca – Ifjúság utca közötti terület, az Omega üzletház mellett.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Nemzeti Sportközpontok Főigazgatóságát.

Felelős: Koltai Péter polgármester


Határidő: azonnal

Koltai Péter: Több tárgy nem lévén a rendkívüli ülést 15 órakor berekeszti.

Kmf.

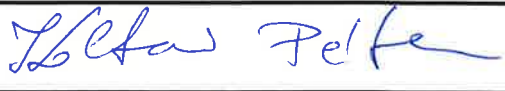



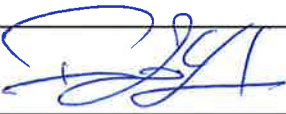


Koltai Péter
polgármester




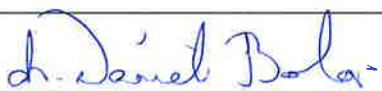


dr. Faragó Ágnes
jegyző

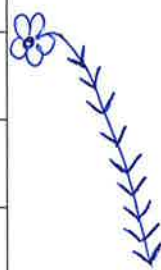
JELENLÉTI ÍV

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 3-án (péntek) 13.00 órakor tartott
rendkívüli ülésén megjelentekről

NÉV	ALÁÍRÁS
Koltai Péter polgármester	
Dr. Gyetván Ferenc alpolgármester	
Kovács Henrietta képviselő	
May Gábor képviselő	
Petz Józsefné képviselő	
Turi Zoltán képviselő	
Varga Péter képviselő	
Végh Gábor képviselő	
Vörös Sára képviselő	

Meghívottak:

NÉV	ALÁÍRÁS
Dr. Faragó Ágnes jegyző	
Dr. Szent Tünde aljegyző	
dr. Dániel Balázs testületi referens	
Bolvári Renáta pénzügyi osztályvezető	
PEŰZÁR ZOLTÁN építészgárgazda előadó	



MEGHÍVÓ

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. november 3-án pénteken

13 órakor tartandó rendkívüli ülésére

Helye: Városháza Díszterme (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.)

Napirend:

1. Tanuszoda helyszínének egyeztetése

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

A testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok! Akadályoztatása esetén, kérem, hogy távolmaradását a Titkárságon a 73/570-001 telefonszámon vagy e-mailben a polghiv@szentlorinc.hu címre bejelenteni szíveskedjék!

Szentlőrinc, 2017. november 3.



Koltai Péter
polgármester



TÁRGY: Tanuszoda helyszínének egyeztetése

MELLÉKLET: Nemzeti Sportközpontok Főigszgtsóságának levele, határozati javaslat



ELŐTERJESZTŐ: Koltai Péter – polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: dr. Faragó Ágnes - jegyző

AZ ELŐTERJESZTÉST MEGTÁRGYALTA:

BIZOTTSÁGOK NEM TÁRGYALTÁK!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentlőrincen felépítendő tanuszoda helyszínül korábban a Fűtőmű melletti terület lett kijelölve.

A Nemzeti Sportközpontok által megbízott szakemberek a beruházás megkezdése előtt elvégezték a szükséges közmű- és telepítési vizsgálatokat, amely alapján megállapították, hogy a területen magas a talajvíz szintje. Az építési költségek jelentős megemelkedése miatt a Nemzeti Sportközpontok új helyszín kijelölését kérték az Önkormányzattól.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az új helyszínekről döntsön!

Koltai Péter
polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület
...../2017.(XI.....) KT. H a t á r o z a t a**

Tanuszoda helyszínének egyeztetése

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében megvalósuló Szentlőrinci tanuszoda helyszínéül az alábbi önkormányzati területeket javasolja:

- Szentlőrinc.....
- Szentlőrinc.....

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Nemzeti Sportközpontok Főigazgatóságát.

Felelős: Koltai Péter polgármester

Határidő: azonnal