

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete
24/2018. sz. JEGYZŐKÖNYV 2018. augusztus 27-én

Ikt. szám: 001/1435-24/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2018. augusztus 27-én (hétfőn) 09.00 órakor tartott rendkívüli testületi üléséről.

Helye: Szentlőrinc Város Önkormányzat Díszterme (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.)

Jelen vannak a képviselő - testület részéről: Koltai Péter polgármester, dr. Gyetván Ferenc alpolgármester, Kovács Henrietta képviselő, Petz Józsefné képviselő, Varga Péter képviselő.

Meghívottak közül: Bolvári Renáta pénzügyi osztályvezető, Tóth-Lauts Brigitta pályázatíró és dr. Keresztessy Csilla aljegyző.

Koltai Péter – polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a Képviselő- testületi tagokat és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, Turi Zoltán képviselő, May Gábor képviselő, Végh Gábor képviselő és Vörös Sára képviselő jelezte távollétét. Ismerteti a napirendi pontokat, illetve elmondja, hogy a meghívóhoz képest egy új napirendi pontot is tárgyalni kell a LŐRINC-MED Nonprofit Kft.-nél megválasztott könyvvizsgáló ügyében.

Napirendi pontok:

- 1. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében megvalósítandó külföldi tanulmányút megszervezésére kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról**
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester
- 2. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében felújításra kerülő 12 db önkormányzati lakás közbeszerzésére meghívott vállalkozói névsor változásáról**
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester
- 3. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 242/2018.(VII.23.) KT határozatának módosítása**
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el. Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Koltai Péter polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében felújításra kerülő 12 db önkormányzati lakás közbeszerzésére meghívott vállalkozói névsor változásáról

Tóth-Lauts Brigitta pályázatíró: Korábbi testületi ülésén (2018. május 2.) arról döntött a képviselő-testület, hogy az alábbi vállalkozások kerülnek meghívásra a közbeszerzési eljárás során: Daneszko Építőipari Kft., Végh Zoltán, egyéni vállalkozó, Szik Roland György, egyéni vállalkozó, Ga-Generál Építő – és Kereskedelmi Kft., Unió-Formen Kft. Minél több helyi vállalkozást próbáltunk bevonni. Az EKR rendszerben ezeknek a cégeknek regisztrálniuk kellett. Ez a rendszer még elég döcögősen működik, és a cégek is nehezen regisztrálnak a rendszerben. A GA-GENERÁL Építő – és Kereskedelmi Kft. többszöri felszólítás ellenére ezidáig nem regisztrált az EKR rendszerben. Mivel további várakozásra nincs idő, két másik céget kerestünk meg: a Hőszig-Generál Kft.-t és a Mihalek Építő Kft.-t. Összesen hat céget hívunk meg, ötöt kötelező meghívni, de többet is lehet. Emellett nyílt eljárás lesz, bárki pályázhat, de nem hiszem, hogy erre sor kerül, hiszen el vannak árasztva munkával a cégek. A közbeszerzési eljárás másfél hónap lesz. Helyszíni bejárást biztosítunk a cégeknek. Amennyiben a hat cég elfogadásra kerül, indulhat a közbeszerzés.

Dr. Gyetván Ferenc alpolgármester: Milyen lakások felújításáról van szó pontosan?

Tóth-Lauts Brigitta pályázatíró: A Kodolányi utcában van egy lakás, a Madách Imre utcában több, 7 lakás kerül felújításra, a Kossuth utcában szintén egy és a Munkácsy Mihály utcában 3 lakás.

Koltai Péter polgármester: A kisebb lakásokra hozzávetőlegesen 2-3 millió forint költhető, a nagyobb lakásokra ennél is több. Igaz, hogy az elkövetkező években kiesik a bérleti díj, azonban a pályázattal a város nyer, hiszen 51.000.000,- Ft összeget tudunk a bérlakásaink felújítására fordítani.

Tóth-Lauts Brigitta pályázatíró: Készült egy árazott költségvetés, amelybe minimális önerővel beleférhetünk. A végeredményt a piac fogja eldönteni. Tudomásunk szerint 30 százalékkal emelkedtek az árak az építő iparban, ezért az önerő szükségessége sem zárható ki.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a LŐRINC-MED Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 7940 Szentlőrinc, Eszterházy u. 1., képviseli: dr. Verasztó Hermin ügyvezető) állandó könyvvizsgálatára a NOTICIA Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 7635 Pécs, Magyarürögi út 112/A. képviseli: Pintér Istvánné) választja **2018. július 23. napjától 2020. május 31. napjáig tartó határozott időre.**

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtó: Koltai Péter polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül: LŐRINC-MED Közhasznú Nonprofit Kft.
dr. Győrvári Krisztina által

Koltai Péter polgármester: Mivel egyéb hozzászólás, észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban nem érkezett, megköszöni a megjelentek munkáját és a testületi ülést 10 óra 05 perckor berekeszti.

K. m. f.



Koltai Péter
polgármester



Dr. Keresztessy Csilla
aljegyző





SZENTLŐRINC JÁRÁSSZÉKHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

Tel: +36--73 570-000

Fax: +36-73 371-001

E-mail: titkarsag@szentlorinc.hu

Honlap: www.szentlorinc.hu

MEGHÍVÓ

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

rendkívüli testületi ülésére

Időpont: 2018. augusztus 27. (hétfőn) 09.00 óra

Helyszín: Városháza Díszterme (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.)

Napirendi pontok:

1. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében megvalósítandó külföldi tanulmányút megszervezésére kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

2. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében felújításra kerülő 12 db önkormányzati lakás közbeszerzésére meghívott vállalkozói névsor változásáról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

Az ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok! Akadályoztatása esetén, kérem, hogy távollmaradását a Titkarságon a 73/570-001 telefonszámon vagy e-mailben a polghiv@szentlorinc.hu címre bejelenteni szíveskedjék!

A rendkívüli testületi ülés összehívásának indoka a pályázatok eredményes lebonyolításának szükségessége.

Szentlőrinc, 2018. augusztus 24.

Koltai Péter sk.
polgármester



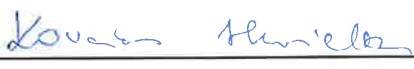




Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

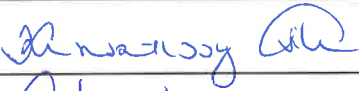
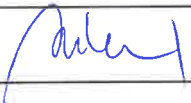
36-73 570-000 +36-73 371-001 titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu

JELENLÉTI ÍV

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. augusztus 27. napján 9.00 órakor tartott
rendkívüli testületi ülésén megjelentekről**

NÉV	ALÁÍRÁS
Koltai Péter polgármester	
Dr. Gyetván Ferenc alpolgármester	
Kovács Henrietta képviselő	
May Gábor képviselő	
Petz Józsefné képviselő	
Turi Zoltán képviselő	
Varga Péter képviselő	
Végh Gábor képviselő	
Vörös Sára képviselő	

Meghívottak:

NÉV	ALÁÍRÁS
Dr. Tóth Sándor Jegyző	
Dr. Keresztessy Csilla Aljegyző	
Bolvári Renáta Pénzügyi osztályvezető	
Szemelyácz – Storcz Mónika pályázati assz	



Szentlőrinc Város Önkormányzat

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2018. augusztus 27-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében megvalósítandó külföldi tanulmányút megszervezésére kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő:	Koltai Péter polgármester
Előterjesztést készítette:	Szemelyácz-Storcz Mónika
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Koltai Péter polgármester
Előzetesen tárgyalja:	

Tisztelt Képviselő Testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzat az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt kapcsán ajánlatkérési dokumentációt állított össze és küldött ki 2018. augusztus 07-én.

Önkormányzatunk az ajánlatkérést Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekt keretében megvalósítandó 1 db külföldi tanulmányút megszervezése tárgyában indította.

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület
...../2018.(VIII.27.) KT. H a t á r o z a t a**

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében megvalósításra kerülő 1 db külföldi tanulmányút megszervezésére kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról

1., Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést jóváhagyta, a bírálati döntést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő megbízási szerződés előkészítésével és megkötésével.

**Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Koltai Péter polgármester
Határidő: azonnal**



Szentlőrinc Város Önkormányzat

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2018. augusztus 27-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 számú Hazavárunk - Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projekt keretében felújításra kerülő 12 db önkormányzati lakás közbeszerzésére meghívott vállalkozói névsor változásáról
Előterjesztő:	Koltai Péter polgármester
Előterjesztést készítette:	Szemelyácz-Storcz Mónika
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Koltai Péter polgármester
Előzetesen tárgyalja:	

Tisztelt Képviselő Testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzat az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen című projektje kapcsán közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett a pályázatban felújításra kerülő 12 db önkormányzati lakás kapcsán.

A Tisztelt Képviselő-testület 124/2018 (V.2.) számú határozatában jóváhagyta a következő vállalkozások meghívását a szóban forgó közbeszerzési eljárásra:

- DANESZKÓ ÉPÍTŐIPARI KFT. 7940 – Szentlőrinc, Váci M. u. 2.
- VÉGH ZOLTÁN EGYÉNI VÁLLALKOZÓ 7940 – Szentlőrinc, József A. u. 3.