

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 11-én (kedden) 16 órakor tartott RENDKÍVÜLI üléséről

Helye: Szentlőrinc Város Önkormányzat Díszterme (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.)

Jelen vannak a képviselő-testület részéről: Koltai Péter polgármester, dr. Gyetván Ferenc alpolgármester, Petz Józsefné képviselő, Varga Péter képviselő, Végh Gábor képviselő, Vörös Sára képviselő

Meghívottak közül megjelent: dr. Faragó Ágnes jegyző, dr. Sente Tünde aljegyző, dr. Dániel Balázs hatósági osztályvezető, Bolvári Renáta pénzügyi osztályvezető.

Koltai Péter: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. A rendkívüli ülés összehívásának oka a pályázatok benyújtásáról való döntés, valamint a Lőrinc-Med Nonprofit Kft ügyvezetői állaspályázatának kiírása. Megállapítja, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel 6 képviselő jelen van. Kovács Henrietta, Turi Zoltán, May Gábor képviselők előzetesen jelezték távollétüket. Ismerteti a napirendet. Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, jelezze.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat.

Javasolt napirendi pontok:

1. Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó Közétkeztetés fejlesztése – iskola konyha eszközfejlesztése pályázatról
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

2. Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó piac felújítása pályázatról
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

3. Előterjesztés a Várépítő pályázat – Arany János úti óvoda játéktároló felújítása pályázatról
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

4. Előterjesztés újabb 10 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásáról
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

5. Előterjesztés a Lőrinc-Med Kft ügyvezető orvos-igazgatói állaspályázatáról
Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

Első napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó Közétkeztetés fejlesztése – iskola konyha eszközfejlesztése pályázatról

Koltai Péter: Ismerteti az előterjesztést. A pályázati önerő 15%-os. A pályázat tartalmazza 1 plusz fő konyhai dolgozó vállalását, amely véleménye szerint a jövőbeni működésnél nem fog problémát jelenteni. Bővíthető lenne azoknak a személyeknek a köre, akikre főznének, így a konyha bevétele is

nőne. Jelenleg is vannak közfoglalkoztatottak a konyhán. Az intézményvezető feladata lesz majd, hogy keressen új piacot.

Dr. Gyetván Ferenc: Szükségesnek tartja a konyha fejlesztését.

Végh Gábor: Érdeklődik, hogy nem várható-e, hogy átveszi az állam a konyhák működtetését. Fontosnak tartja, hogy a jövőbeli fenntartási és működtetési költségeket vizsgálják. Hiányolja az anyagból a szakmai stratégiát az üzemeltetéssel kapcsolatosan.

dr. Faragó Ágnes: Véleménye szerint a konyha működtetését nem fogja átvenni az állam, mivel cél, hogy helyben lássák el a feladatot. A központosított közbeszerzés nagyon sok problémát felvetne, sokkal olcsóbb így a működtetés, a helyi beszállítókkal könnyebb tárgyalni.

Koltai Péter: Kéri, hogy aki a pályázat benyújtásával egyetért, jelezze.

A képviselő-testület a határozati javaslatot megtárgyalja és 6 igen egyhangú szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2017.(V.11.) KT. határozata

A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére irányuló pályázatról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közétkeztetés fejlesztése VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 elnevezésű pályázatot benyújtja.
2. A pályázat célja: a Szentlőrinci Általános Iskolában található főzőkonyha eszközfejlesztése.
3. A maximálisan pályázható összeg: bruttó 20 millió Forint. A legkedvezőbb árajánlat alapján a beszerezni kívánt eszközök összes bruttó értéke: 18.737.914,-(Tizennyolcmillió-hétszázharminchétezer-kilencszáztizennégy) Ft. A projekt további költségei: (projektmenedzsment, nyilvánosság, közbeszerzés): körülbelül bruttó 749.520,- (Hétszáznegyvenkilencezer-ötszázhusz) Ft, így a projekt várható bruttó összköltsége: 19.487.434,- (Tizenkilencmillió-négyszáznyolcvanhétezer-négyszázharmincnégy) Ft.
4. A pályázat támogatási intenzitása 85 %. Önerő: 15 %, összege: 2.923.115,-(Kettőmillió-kilencszázhuszonháromezer-száztizenöt) Ft, amelyet a képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a pályázati célra elkülönített tartalék terhére biztosít.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Koltai Péter polgármester

Második napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó piac felújítása pályázatról

Koltai Péter: Ismerteti az előterjesztést. A pályázat 15%-os önerőt igényelne. Az Omega mellé lehetne rakni.

Végh Gábor: Véleménye szerint a helyi igényeknek egy egyszerűbb konstrukció felelne meg. Aki csak eseti jelleggel árul, nincs igénye arra, hogy magas helypénzt fizessen. Mivel egy építési beruházásról van szó, építési tervdokumentáció is szükséges, vizsgálni kell, hogy beleillik-e egyáltalán a városképbe. A mobilinfrastruktúra kiépítése is komoly költséggel járna. Akadálymentes parkolót kellene kialakítani. Ha piaccsarnokká kívánjuk fejleszteni a piacteret, akkor ott hosszú távon üzemeltetési költség, hatósági díjak és egyéb költségek is vannak, gondol itt a vízre, az áramra, a gombaellenőrre, a hulladékszállításra. A pályázatnak is vannak előkészítési költségei.

Koltai Péter: Nm tudja, mennyi lenne a tervezési költség, meg hogy van-e szabad kapacitás, mivel sok pályázathoz kell tervező, eléggé lekötöttek. A jelenlegi piaci forgalomhoz nincs szükség nagy csarnokra.

Végh Gábor: Nem szeretne most ebben a témában ad hoc módon dönteni. Lehet, hogy amit a tervdokumentációra, tervezésre költenének, vásárolhatnának abból egyszerűbb mobil eszközöket.

Koltai Péter: A kérdés, hogy akarjuk-e vagy sem. Olyan vélemény is volt a városban, hogy nem kell új piac, mivel már van a Kistermelők Háza a Vásártéren.

Vörös Sára: Hangsúlyozza, hogy a döntéshez további információk szükségesek. Utána fenn is kell tartani, nem tudja, mennyibe kerülne a működtetés, nem látja, hogy mekkora összegre pályáznánk, mekkora lenne az önerőn felül az előkészítés költsége. Szerinte a város mostani pénzügyi helyzete nem alkalmas ennek a megvalósítására. Több pályázatuk is be van nyújtva, ne vállalják túl magukat.

dr. Gyetván Ferenc: Véleménye szerint nem kell erőltetni ezt a pályázatot. A város szűk vezetése fontolja meg, van-e szükség a pályázat benyújtására vagy sem.

Koltai Péter: Önként vállalt feladatról van szó, nem kötelező az önkormányzat számára ennek létesítése. Véleménye szerint további egyeztetést igényel ez a pályázat. Javasolja, hogy később döntsenek benne. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, jelezze.

A képviselő-testület a határozati javaslatot megtárgyalja és 6 igen egyhangú szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2017.(V.11.) KT. határozata**

**A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósuló piac
pályázatról**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére irányuló pályázattal (VP6-7.2.1-7.4.1.3-17) kapcsolatos döntést elhalasztja, mivel további egyeztetéseket tart szükségesnek. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy további információk érdekében kérjen be árajánlatokat az előkészítési és a pályázat benyújtási költségeivel kapcsolatosan.

Határidő: azonnal

Felelős: Koltai Péter polgármester

Harmadik napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a Várépítő pályázat – Arany János úti óvoda játéktároló felújítása pályázatról

Koltai Péter: Elmondja, hogy idén is van lehetőség benyújtani a pályázatot. Ismerteti az előterjesztést. A pályázat 50%-os önerőt igényel. Tavaly nyertek ezen a pályázaton. Kéri, hogy aki a pályázat benyújtásával egyetért, jelezze.

A képviselő-testület a határozati javaslatot megtárgyalja és 6 igen egyhangú szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2017.(V.11.) KT. határozata**

**Arany János utcai óvoda játéktárolójának tetőcseréje
a Várépítő pályázat keretein belül**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Build- Communication Kft. 2017-ban meghirdetett Várépítő pályázaton a szentlőrinci Arany János utcai óvoda játéktároló épületének tetőcseréjéhez szükséges anyagok beszerzése érdekében indulni kíván.

A szükséges cserép ára az Építési Normagyűjtemény szerint nettó 304.875,-(Háromszáznegyezer-nyolcszázhetvenöt) Ft +ÁFA, azaz bruttó 387.192,- Ft.

A munkadíj és egyéb szükséges anyagok díja a csatolt árajánlat alapján: bruttó 395.992,- Ft.

A projekt bruttó összköltsége: 783.184,-(Hétszáznyolcvanháromezer-száznyolcvannégy) Ft

Az elnyerhető támogatás: 387.192,-Ft.

A képviselő-testület a pályázati önerőt, bruttó 395.992,-Ft-ot az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a pályázati céltartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. május 16.

Felelős: Koltai Péter polgármester

Negyedik napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés újabb 10 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásáról

Koltai Péter: Elmondja, hogy nem 11, hanem 10 főről van szó. A Foglalkoztatási Osztály jelezte, hogy van lehetőség a foglalkoztatásukra. Ismerteti az előterjesztést, az önerő közel 1 millió Ft. Kéri, hogy aki a 10 fő foglalkoztatásával egyetért, jelezze.

Végh Gábor: Szeretne egy áttekinthető anyagot arról, hogy épül fel most a jelenlegi közfoglalkoztatási struktúrája, hierarchiája.

A képviselő-testület a határozati javaslatot megtárgyalja és 6 igen egyhangú szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2017.(V.11.) KT. határozata**

10 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 10 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatását vállalja 90% támogatottság mellett, 955.425,- Ft összegű önerő megfizetésével.

A felvenni kívánt 10 fős létszámból 2 fő a Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde intézménynél, 3 fő a Szociális Szolgáltató Központ intézménynél, 1 fő az Eszterházy Egészségközpontban, 1 fő a

keresztespusztai településrészen, 1 fő a Művelődési Központban, Könyvtár és Konyha intézménynél lesz foglalkoztatva, 2 fő a közparkok gondozásában fog részt venni.

A képviselő-testület az önerőt a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja. elszámolása az önkormányzat 2017. évi szociális feladatalapú támogatása terhére történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 10 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatására vonatkozó kérelem benyújtására, illetve a hatósági szerződés aláírására

Felelős: Koltai Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ötödik napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a Lőrinc-Med Kft ügyvezető orvos-igazgatói állás pályázatáról

Koltai Péter: Elmondja, hogy dr. Verasztó Herminnel lejár a megbízatása június 30-ával. Ahhoz, hogy időben tudjanak dönteni, szükséges most a pályázat kiírása, mivel 30 napra meg kell jelentetni.

A képviselő-testület a határozati javaslatot megtárgyalja és 6 igen egyhangú szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2017.(V.11.) KT. határozata

a Lőrinc-Med Kft ügyvezető orvos-igazgatói álláshelyének kiírásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános pályázatot hirdet a Lőrinc-Med Kft. ügyvezetői orvos-igazgatói álláshelyének 5 éves határozott időre szóló betöltésére.

A munkavégzés helye: Eszterházy Egészségközpont (7940 Szentlőrinc, Eszterházy út 1.)

a Lőrinc-Med Kft ügyvezető orvos-igazgatói álláshelyének kiírásáról

1.) Az ügyvezető orvos-igazgató feladatai különösen:

□□ a járóbetegellátást végző intézmény orvosok és egészségügyi szakemberek szakmai tevékenységének tervezése, szervezése, irányítása és ellenőrzése,

- a társaság Alapító Okiratában, a hatályos jogszabályokban, valamint Szentlőrinc Város Önkormányzattal kötött megállapodásokban meghatározottak szerint biztosítani a társaság hatékony és eredményes működését,
- a társaság képviselete harmadik személlyel szemben, illetve bíróság és más hatóság előtt,
- a társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása.

2.) Az ügyvezető jogállása:

Ptk. 3:112. § (1) A társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő - a társasággal kötött megállapodása szerint - megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.

3.) A munkakör betöltésének feltételei:

- Büntetlen előélet,
- Cselekvőképesség,
- Magyar állampolgárság,
- Orvostudományi egyetem, szakorvosi végzettség,
 - 5 éves szakorvosi gyakorlat,
 - legalább 5 év vezetői tapasztalat.

4.) Az elbírálásnál előnyt jelentő szakképzettség:

jogi szakokleveles orvos és egészségügyi szakember képzettség, vagy jogi szakokleveles gazdasági szakember képesítés.

5.) A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai, fényképpel ellátott önéletrajz,
- részletes vezetői szakmai koncepció,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, vagy annak megigénylésére vonatkozó postai szelvény másolata,
- Iskolai végzettséget igazoló okiratok, bizonyítványok másolata,
 - Orvosok Országos Nyilvántartásába való felvétel igazolása,
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázati eljárásban részt vevő személy a pályázati anyagában foglalt személyes adatai kezeléséhez hozzájárul.

6.) A kinevezés időtartama: 2017. július 1-jétől 5 év határozott időre.

7.) A pályázat beérkezésének időpontja: 2017. június 16. péntek

8.) A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton: Szentlőrinc Város Önkormányzat (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.), Koltai Péter polgármester nevére címzetten

- A pályázati anyagon kérjük feltüntetni: **Lőrinc-Med Kft. „ügyvezető orvos-igazgatói pályázat”.**

9.) A pályázat elbírálása:

- A pályázatot Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el a benyújtást követő képviselő-testületi ülésén, 2017. júniusában.

- A pályázat kiírója fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

10.) A pályázati kiírás közzétételének helye:

- Szentlőrinc Város Önkormányzat honlapja (www.szentlorinc.hu)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot a város honlapján tegye közzé.

Felelős: Koltai Péter polgármester

Határidő: azonnal

Koltai Péter :Több tárgy nem lévén a rendkívüli ülést 18 órakor berekesztette.

Kmf.



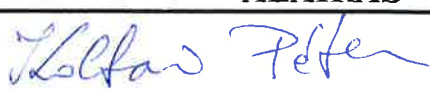
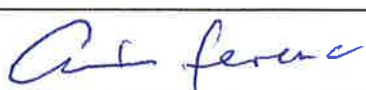
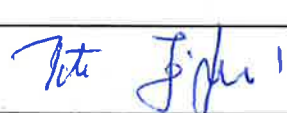

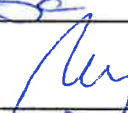
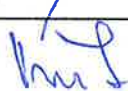
Koltai Péter
polgármester



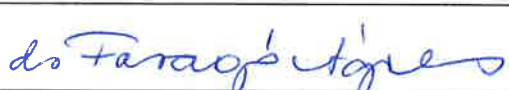



dr. Faragó Ágnes
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 11-én (csütörtökön) 16.00 órakor tartott
rendkívüli ülésén megjelentekről

NÉV	ALÁÍRÁS
Koltai Péter polgármester	
Dr. Gyetván Ferenc alpolgármester	
Kovács Henrietta képviselő	
May Gábor képviselő	
Petz Józsefné képviselő	
Turi Zoltán képviselő	
Varga Péter képviselő	
Végh Gábor képviselő	
Vörös Sára képviselő	

Meghívottak:

NÉV	ALÁÍRÁS
Dr. Faragó Ágnes jegyző	
Dr. Szent Tünde aljegyző	
dr. Dániel Balázs hatósági osztályvezető	
Bolvári Renáta pénzügyi osztályvezető	



7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

☒ Pf.: 21 ☎ (73) 570-001; 📠 371-125

MEGHÍVÓ

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 11. (csütörtök) 16 órakor tartandó rendkívüli ülésére

Helye: Városháza Díszterme (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.)

Napirend:

1. Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó Közétkeztetés fejlesztése – iskola konyha eszközfejlesztése pályázatról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

2. Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó piac felújítása pályázatról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

3. Előterjesztés a Várépítő pályázat – Arany János úti óvoda játéktároló felújítása pályázatról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

4. Előterjesztés újabb 11 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásáról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

5. Előterjesztés a Lőrinc-Med Kft ügyvezető orvos-igazgatói álláspályázatáról

Előterjesztő: Koltai Péter polgármester

Az ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok! Akadályoztatása esetén, kérem, hogy távolmaradását a Titkárságon a 73/570-001 telefonszámon vagy e-mailben a polghiv@szentlorinc.hu címre bejelenteni szíveskedjék!

Szentlőrinc, 2017. május 10.

Koltai Péter

Koltai Péter
polgármester



TÁRGY: Előterjesztés a VP-6.7.2.1-7.4.1.3-17 A vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése keretében megvalósítandó Közétkeszítés fejlesztése- iskolai konyha eszközfejlesztése pályázatról

MELLÉKLET: előterjesztés, határozati javaslat, árajánlat



ELŐTERJESZTŐ: Koltai Péter – polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: dr. Faragó Ágnes jegyző, Tóth-Lauts Brigitta pályázati referens

AZ ELŐTERJESZTÉST MEGTÁRGYALTA:

Bizottságok nem tárgyalták.

Határozati javaslat:

Szentlőrinci Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017.(V.....) KT. határozata

A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére irányuló pályázatról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közétkeztetés fejlesztése VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 elnevezésű pályázatot be kívánja nyújtani.
2. A pályázat célja: az Általános Iskolában található főző konyha eszközfejlesztése.
3. A maximálisan pályázható összeg: bruttó 20 millió Forint. A legkedvezőbb árajánlat alapján a beszerezni kívánt eszközök összes bruttó értéke: 18.737.914,- Ft. A projekt további költségei: (projektmenedzsment, nyilvánosság, közbeszerzés): körülbelül bruttó 749.520,- Ft, így a projekt várható bruttó összköltsége: 19.487.434,- Ft.
4. A pályázat támogatási intenzitása 85 %. Önerő: 15 %, mely esetünkben 2.923.115,- Ft, amelyet az önkormányzat a 2017. évi költségvetésében a pályázati célra elkülönített tartalék terhére biztosít.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Koltai Péter polgármester