

BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATALKifüggesztés időpontja: 2020. SZEPT. 03.
Közlés kezdő napja: 2020. SZEPT. 03.Ez a határidő jogvesztő! 2020.11.03.
Levétel napja:

MEGISMÉTELT ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Az árverést lefolytató igazgatási szerv: megnevezése: Baranya Megyei Kormányhivatal
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Erdészeti és Földművelésügyi Osztály
címe: 7633 Pécs, Lázár V. u. 12.
telefonszáma: +36 72 795-009
letéti számlájának száma: 10024003-00299585-20000002

Az árverés helye: 7940 Szentlőrinc, Templom Tér 8 díszterem
(Szentlőrinc Járási Hivatal hivatali helyiségében)

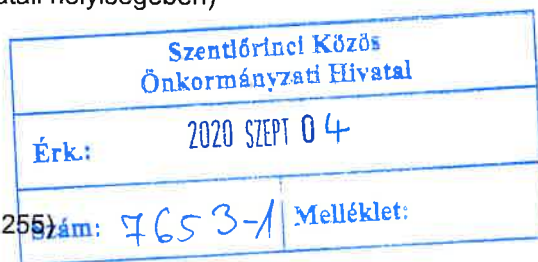
Az árverés ideje: 2020.11.12. 09:00 óra

Az árverés azonosító száma: BA/52/02220/2020

Végrehajtói ügyszám: 051.V.0901/2016/160

Végrehajtási eljárás esetén

Végrehajtást kérő neve: Dél Takarékszövetkezet (7602 Pécs, Pf.: 255)
Adós neve: Bányavölgyi Vita (7940 Szentlőrinc, Gyöngyvirág utca 3/c. 1. Em. 2.)
Főkövetelések jogcíme: Kölcsöntartozás,
Főkövetelések összege: 47 000 000 Ft

Az árverés tárgyát képező földre vonatkozó adatok:1. Ingatlan-
nyilvántartási és
földhasználati
adatok:

település neve: Szentlőrinc külterület
a föld fekvése: 0277 hrsz.
helyrajzi szám: 8 ha 8879 m²
területnagyság: 23.11 AK
aranykorona érték:
alrészlet szintű bontásban művelési ág: erdő
tulajdonos neve: Bányavölgyi Vita 45/2312 tulajdoni hányad
telki szolgálat, a közérdekű használati jog,
a haszonélvezeti jog, a zálogjog: van
a földhasználati nyilvántartásba, illetve erdőgazdálkodói
nyilvántartásba bejegyzett földhasználat és annak
időtartama: 2012.10.19-folyamatos

2. A föld lényeges sajátosságai: nincs

3. A földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő
rendeltetés szerinti jellege: nincs

- | | |
|--|------------|
| 4. A föld becsértéke: | 100 000 Ft |
| 5. Az árverési előleg összege: | 10 000 Ft |
| 6. A licitdíj összege: | 2 000 Ft |
| 7. Az árverésen tehető legalacsonyabb vételi ajánlat összege: | 50 000 Ft |
| 8. Licitkűszöb: | 2 000 Ft |
| 9. A földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény bármikor árverezők számára történő megtekintésének lehetősége, annak módja és feltételei: | |
| 10. Az árverezőket érintő egyéb tudnivalók: | nincs |

Felhívom az elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy az elővásárlási jogosultság gyakorlásának feltétele az árverésen történő részvétel, és az elővásárlási jogosultságot bizonyító okirat regisztrációs időben történő átadása. Az árverésen kép és hangfelvétel készül.

Megkeresés

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezi eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet 4 § -a alapján megkeresem a végrehajtást fogantatosító bíróságot, az illetékes Polgármesteri Hivatalt, és a BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályát 5. (Szigetvár), hogy az ingatlanárverési hirdetményt a hirdetőtábláján az árverést megelőzően legalább 30 napon át és legalább az árverést megelőző 5. napig függessze ki, majd annak lejártá, és a kifüggesztés kezdő és záró időpontját tartalmazó záradék rávezetése után, a Földművelésügyi Osztálynak küldje vissza.

Megkeresem továbbá az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inytv.) 26. § (1) bekezdése alapján az árverés tényét jegyezze fel az ingatlan-nyilvántartásba.

Pécs, 2020. szeptember.

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Pék Edit
ügyintéző

A Hirdetmény kifüggesztésének napja:

A Hirdetmény levételének napja: